

Een paar voordelen op een rij

Tijdbesparing

De toetsen worden afgenomen in de vorm van Flextoetsen, waar en wanneer u dat wilt. Uw tijdbeslag zal doorgaans niet meer zijn dan 3 uur inclusief reistijd. Er is altijd een toetscentrum bij u in de buurt. U boekt zelf uw toets in op een datum en tijd waarop het u uitkomt. U hoeft dus niet twee dagen, waarvan de data u mogelijk net niet goed uitkomen, naar een cursus, die mogelijk net niet in uw directe omgeving wordt aangeboden.

Leereffect

Het volgen van een cursus kan natuurlijk zeer leerzaam zijn. Vooral als er een interessant en relevant onderwerp wordt behandeld door een goede docent. Bovendien kan een cursus gezellig zijn, omdat u uw collega's weer eens spreekt.

Het kan echter ook zo zijn dat u de aangeboden leerstof al (voor een deel) beheerst en dat u uw tijd beter aan uw klanten zou kunnen besteden. VastgoedCert geeft geen vrijstellingen voor delen van cursussen of toetsen; zelfs niet als u kort geleden al een cursus over hetzelfde onderwerp heeft gevolgd. In dergelijke gevallen is het afleggen van een toets veel efficiënter. U kunt u desgewenst op een toets voorbereiden door middel van e-learning of zelfstudie. Voordeel daarvan is het u tijd kost op momenten waarop u die tijd ook kunt missen en niet op dagen en tijden waarop toevallig een cursus is ingeroosterd.

Kostenbesparend

Hieronder vindt u een rekenvoorbeeld. Uit dat voorbeeld blijkt dat u al gauw ruim € 1.250 (per jaar, dus € 5.000 voor de gehele hercertificeringsperiode!) kunt besparen door te kiezen voor toetsen in plaats van cursussen.

Flextoets	EUR	Cursus	EUR
e-learning pakket	195	cursusgeld (4 dagdelen à € 75)	300
studiemateriaal	0	studiemateriaal	150
Flextoets	185	toets	n.v.t.
reiskosten naar toetslocatie	30	reiskosten naar cursuslocatie	60
omzetderving 3 uur à € 75	225	omzetderving 20 uur à € 75	1500
totale kosten	635	totale kosten	2010

Uw eigen tijd indelen

In de studiewijzer van VastgoedCert kunt u lezen wat er van u wordt verwacht. Het is best mogelijk dat u een deel van de stof al beheerst en een ander deel niet. In dat geval is het zonde van uw tijd om twee volle werkdagen cursus te volgen. Met de demotoets op deze website kunt u snel een indruk vormen van uw slaagkans op de echte toets. Als u constateert dat u op bepaalde punten nog wat zou moeten bijspijkeren dan kan dat heel gericht, in uw eigen tempo, door het volgen van een e-learning programma, waarin vele oefenvragen zijn opgenomen. Op dit moment wordt een dergelijk e-learning programma alleen aangeboden door de Taxateur Academie. U kunt ook het zelfstudiepakket via NVM.SOM aanschaffen.

Eenvoudige Flextoetsen

VastgoedCert stelt de onderwerpen voor de cursussen en de Flextoetsen vast. Aan degenen die kiezen voor een cursus wordt alleen maar de eis gesteld dat ze de cursus ook daadwerkelijk volgen. Tijdens de Flextoets wordt van u verwacht dat u aantoont dat u de leerstof tot op zekere hoogte beheerst. U kunt dus zakken voor de toets. De zwaarte van de toets en de omstandigheden waaronder u de toets aflegt zijn aangepast aan het uitgangspunt dat u ook zou kunnen kiezen voor het aanwezig zijn bij een cursus. Met een beetje voorbereiding zou het afleggen en behalen van de Flextoets voor ervaren makelaars en taxateurs geen enkel probleem moeten zijn. Overtuig uzelf en doe de demotoets!

Waaruit blijkt dat de Flextoets hercertificering eenvoudig is?

1. Tijdens de toets mag u gebruik maken van de studiewijzer en de daarin genoemde aanbevolen literatuur. Wat u niet weet kunt u dus ter plekke opzoeken.
2. De vragen zijn kort en helder geformuleerd; het zijn reële vragen en geen strikvragen.
3. Een toets bestaat maar uit 30 meerkeuzevragen.
4. U krijgt ruim de tijd (tot 90 minuten als u dat wilt) om de toets af te leggen.
5. Bij 18 goed beantwoorde vragen (60%) of meer hebt u een voldoende en bent u geslaagd.
6. Het is niet de bedoeling dat u met hercertificeringstoetsen uw SVM-examen opnieuw aflegt. Het gaat er alleen om dat u aantoont dat u uw vakkennis hebt bijgehouden. De toetsen zijn dus veel minder moeilijk en de leerstof is veel minder uitgebreid.
7. De toetsen zijn zeer toegankelijk, omdat er altijd wel een toetscentrum bij u in de buurt is. Bovendien bepaalt u zelf wanneer u de toets doet, dus alleen als u er ook echt aan toe bent.